

Historisches ORF-Funkhaus in Wien wird Hotel

📅 02. April 2025 08:48 Uhr | 🏠 [Hotellerie \(/hotellerie.html\)](#)



Historischen ORF-Funkhaus in Wien wird Hotel

f Das denkmalgeschützte ORF-Funkhaus im vierten Wiener Bezirk wird einer umfassenden Neugestaltung unterzogen. Die Rhomberg-Gruppe, Eigentümerin der Liegenschaft seit 2016, plant ein vielseitiges Nutzungskonzept, das den historischen Wert des Baus bewahrt und zugleich moderne Wohn-, Kultur- und Hotelflächen integriert.

Ein offenes Kulturzentrum entsteht

📧 Im Sommer 2025 wird das Funkhaus zunächst als "Grätzlhub" für die Öffentlichkeit zugänglich gemacht. Geplant sind Konzert- und Eventlocations, Ateliers, Tonstudios und Gastronomiebereiche. Ziel ist es, das Gebäude als lebendigen Kulturstandort zu etablieren und es in das Stadtleben zu integrieren.

Wohnungen in Holz-Hybrid-Bauweise

Ab Anfang 2026 werden insgesamt 57 neue Eigentumswohnungen errichtet. Davon entstehen 35 in einem siebenstöckigen Holz-Hybrid-Neubau auf einer bisher als Parkplatz genutzten Fläche. Weitere 22 Wohnungen befinden sich im hinteren Teil des Bestandsgebäudes. Die Preise pro Quadratmeter werden voraussichtlich über 10.000 Euro liegen. Für eine nachhaltige Energieversorgung sorgen Geothermiesonden und Photovoltaikanlagen.

Hotel im historischen Funkhaus

Der vordere Teil des Gebäudes wird zu einem Hotel mit mindestens 70 Zimmern umgestaltet. Die Betreiberfrage ist noch offen, jedoch wird ein Konzept angestrebt, das die kulturelle Nutzung des Hauses unterstützt. Eine Selbstbetreibung durch die Rhomberg-Gruppe ist ebenfalls nicht ausgeschlossen.



(/fileadmin/content/user_upload/46-214092271.jpg)



(/fileadmin/content/user_upload/46-214092270.jpg)

Erhalt des historischen Erbes

Trotz der umfangreichen Umbauten bleibt ein Teil des Funkhauses weiterhin mit dem ORF verbunden. Der hofseitige "Peichl-Trakt" und die angrenzenden Sendesäle stehen dem Rundfunk weiterhin zur Verfügung. Das äußere Erscheinungsbild des denkmalgeschützten Baus soll erhalten bleiben, während die Innenräume modernisiert und neu strukturiert werden.

Lebendiger Vorplatz als Treffpunkt

Der bisherige Parkplatz an der Argentinierstraße wird in einen offenen Begegnungsraum mit Grünflächen, Gastronomie und Plätzen für kulturellen Austausch umgestaltet. Damit soll das Funkhaus zu einem integrativen Bestandteil

des Grätzels werden.

Die Baugenehmigung wird für 2025 erwartet, der Baustart ist für Anfang 2026 geplant. Die Fertigstellung der Wohnungen wird für 2027 angestrebt. Mit diesem Projekt beginnt eine neue Ära für das historische Funkhaus Wien.

[Zurück \(/hotellerie.html\)](/hotellerie.html)

Vielleicht auch interessant

Independent Hotel Show Munich geht 2025 in die zweite Runde **(/hotellerie/detail/independent-hotel-show-munich-geht-2025-in-die-zweite-runde.html)**

Nach der erfolgreichen Deutschlandpremiere im vergangenen Jahr mit mehr als 2.000 Besuchern und Ausstellern kehrt die Independent Hotel Show am 29. und 30. Oktober 2025 zurück in das MOC, das Event Center der Messe München.

[Weiterlesen \(/hotellerie/detail/independent-hotel-show-munich-geht-2025-in-](/hotellerie/detail/independent-hotel-show-munich-geht-2025-in-die-zweite-runde.html)

[\(/hotellerie/detail/independent-hotel-show-munich-geht-2025-in-die-zweite-runde.html\)](/hotellerie/detail/independent-hotel-show-munich-geht-2025-in-die-zweite-runde.html)

[f](#) [📷](#) [in](#) [🐦](#) [✕](#)

alltoura Club Hotels mit zwei neuen Hotels auf Kreta und Rhodos **(/hotellerie/detail/alltoura-club-hotels-mit-zwei-neuen-hotels-auf-kreta-und-rhodos.html)**

alltours erweitert sein Exklusivprogramm und geht zum Sommer mit zwei neuen alltoura Club Hotels in Griechenland an den Start. Das alltoura Club Hotel Kiotari Miraluna auf Rhodos öffnet am 13. April, das alltoura Club Hotel Mare Blue & Village auf Kreta am 25. April.

[Weiterlesen \(/hotellerie/detail/alltoura-club-hotels-mit-zwei-neuen-hotels-auf-](/hotellerie/detail/alltoura-club-hotels-mit-zwei-neuen-hotels-auf-kreta-und-rhodos.html)

[\(/hotellerie/detail/alltoura-club-hotels-mit-zwei-neuen-hotels-auf-kreta-und-rhodos.html\)](/hotellerie/detail/alltoura-club-hotels-mit-zwei-neuen-hotels-auf-kreta-und-rhodos.html)

[f](#) [📷](#) [in](#) [🐦](#) [✕](#)